1. **АДМИНИСТРАЦИЯ  
   ОСИНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
    МАРКСОВСКОГО РАЙОНА**

**САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

1. **П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**От 29.11.2024 г. № 87**

**О внесении изменений в муниципальную программу   
«Территориальное развитие (градостроительство и землеустройство)Осиновского муниципального образования Марксовского муниципального района»**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь постановления администрации Осиновского муниципального образования от 17.09.2018 г № 55 «Об утверждении Положения о порядке разработки и реализации муниципальных программ Осиновского муниципального образования», Уставом Осиновского муниципального образования Марксовского муниципального района Саратовской области, администрация Осиновского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации Осиновского муниципального образования Марксовского муниципального района № 90 от 16.12.2022 г. «Территориально развитие (градостроительство и землеустройство)Осиновского муниципального образования Марксовского муниципального района».
2. Установить, что в ходе реализации Программы отдельные мероприятия могут уточняться, а объемы их финансирования корректироваться с учетом утвержденных расходов местного бюджета.

3. Обнародовать настоящее постановление на официальном сайте Осиновского муниципального образования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава Осиновского**

**муниципального образования О.В. Иванова**

Приложение

к постановлению администрации

муниципального района

**От 29.11.2024 г. № 87**

**ПАСПОРТ**

**муниципальной программы Осиновского муниципального образования Марксовского муниципального района Саратовской области**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование муниципальной программы | «Территориально развитие (градостроительство и землеустройство)Осиновского муниципального образования Марксовского муниципального района»  (далее муниципальная программа) | | | | |
| Цель муниципальной программы | Устойчивое территориальное развитие муниципального образования посредством совершенствования системы расселения, застройки, благоустройства сельских поселений, их инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, рационального природопользования, охраны и использования объектов историко-культурного наследия, сохранения и улучшения окружающей среды | | | | |
| Задачи муниципальной программы | - осуществление градостроительной деятельности с соблюдением требований технических регламентов;  - осуществление градостроительной деятельности с соблюдением требований безопасности территорий, инженерно-технических требований, требований гражданской обороны, обеспечением предупреждения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. | | | | |
| Сроки реализации муниципальной программы | 2024– 2027 годы | | | | |
| Перечень подпрограмм | - | | | | |
| Ответственный исполнитель | Администрация Осиновского Марксовского  муниципального района Саратовской области | | | | |
| Соисполнители программы | - | | | | |
| Объемы финансового обеспечения муниципальной программы, в том числе по годам: | Расходы (тыс. руб.) | | | | |
| всего | 2024 г. | 2025 г. | 2026 г. | 2027 г. |
| всего, в том числе: | 130,0 | 130,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| местный бюджет | 130,0 | 130,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| федеральный бюджет (прогнозно) | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| областной бюджет (прогнозно) | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| иные источники (прогнозно) | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Ожидаемые конечные результаты реализации программы | - утверждение проектов планировки и межевания территории населенных пунктов Осиновского муниципального образования Марксовского муниципального района под автомобильные дороги;  - улучшение условий проживания населения посредством совершенствования системы расселения, застройки территории Осиновского муниципального образования Марксовского муниципального района Саратовской области. | | | | |

1. Характеристика сферы реализации муниципальной программы.

В настоящее время Осиновского муниципальное образование не имеет в полном объеме градостроительной документации, учитывающую изменения в экономической и политической жизни, в связи с чем часто не учитываются важнейшие факторы, среди которых многоукладное землепользование, возникновение рыночной стоимости на земельные участки, наличие новых источников финансирования капитального строительства.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации градостроительной документацией должны быть обеспечены все районы, городские и сельские поселения. Отсутствие в Осиновского муниципальном образовании градостроительной документации приводит в реальных условиях к необходимости принятия решений на материалах, не соответствующих современным условиям. Практика показывает, что отсутствие градостроительной документации дает возможность волевым путем вторгаться в сложившуюся среду, пренебрегая интересами муниципального образования, его жителей, ущемляя права граждан.

Осиновского муниципальное образование включает в себя семь сел.

Основной целью жилищной политики остается создание условий доступности обеспечения жильем населения образования. Ежегодно в муниципальном образовании вводятся жилые дома, причем строятся с максимальным благоустройством прилегающих улиц и территорий, что позволяет традиционно содержать территории муниципальных образований в порядке и чистоте. Разработка документов градостроительного планирования позволит решить следующие жизненно важные вопросы:

- перспективы реального расселения в муниципальном образовании;

- применение объемно-планировочных и инженерно-технических решений в застройке муниципального образования с учетом местной специфики.

Решение этих вопросов позволит выбрать оптимальный вариант устойчивого развития Осиновского муниципального образования.

Необходимость ускоренного перехода к устойчивому функционированию и развитию территорий муниципального образования определяет целесообразность использования программно-целевого метода для решения поставленной задачи.

Достижение максимальных результатов в минимальные сроки требует подготовки и реализации градостроительной документации в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Принятие данной муниципальной программы позволит не только оперативно решать текущие задачи обеспечения роста объемов строительства, но также последовательно и целенаправленно выстраивать основания для перспективных действий системного характера по развитию территории муниципального образования, создавать адекватную условиям рыночной экономики систему градорегулирования.

**2. Цель и задачи муниципальной программы.**

Целью программы является:

устойчивое территориальное развитие образования посредством совершенствования системы расселения, застройки, благоустройства территории муниципального образования ее инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры, рационального природопользования, охраны и использования объектов историко-культурного наследия, сохранения и улучшения окружающей среды.

Для достижения этой цели необходимо решение следующих задач:

- осуществление градостроительной деятельности с соблюдением требований технических регламентов;

- осуществление градостроительной деятельности с соблюдением требований безопасности территорий, инженерно-технических требований, требований гражданской обороны, обеспечением предупреждения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

**3. Сроки и этапы реализации муниципальной программы.**

Реализация муниципальной программы будет осуществляться в течение 2024 – 2027 годов. Выделение отдельных этапов муниципальной программы не предполагается.

**4. Перечень основных мероприятий муниципальной программы и целевых индикаторов (показателей) их выполнение.**

Основными мероприятиями муниципальной программы «Территориальное развитие (градостроительство и землеустройство)Осиновского муниципального образования Марксовского муниципального района» являются:

- Обеспечение сбалансированного учета экологических, экономических, социальных и иных факторов при осуществлении градостроительной деятельности на территории Осиновского муниципального образования Марксовского муниципального района.

Перечень основных мероприятий муниципальной программы представлен в приложении № 1 к муниципальной программе.

Сведения о целевых показателях (индикаторах) муниципальной программы представлены в [приложении №](file:///C:\Users\USER\Desktop\СТРАТПЛАНИРОВАНИЕ\МП%202019%20г\ПРОГРАММЫ%202019\МП%20по%20новому%20положению\Градостроительство\№%2016%20от%2002.03.2020%20г.docx#sub_1400)2 к муниципальной программе.

**5. Объем и источники финансирования муниципальной программы**.

Общий объем финансового обеспечения муниципальной программы на 2024 – 2027 годы составляет 800,0 тыс. рублей, в том числе по годам:

2024 год - 130,0 тыс. рублей;

2025 год - 0,0 тыс. рублей

2026 год - 0,0 тыс. рублей

2027 год - 0,0 тыс. рублей

из них:

местный бюджет – 130,0 тыс. рублей, в том числе по годам:

2024 год - 130,0 тыс. рублей;

2025 год - 0,0 тыс. рублей

2026 год - 0,0 тыс. рублей

2027 год - 0,0 тыс. рублей

**6. Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы.**

Реализация мероприятий муниципальной программы позволит достичь следующих результатов:

- утверждение проектов планировки и межевания территории населенных пунктов Осиновского муниципального образования Марксовского муниципального района под автомобильные дороги;

- улучшение условий проживания населения посредством совершенствования системы расселения, застройки территории Осиновского муниципального образования Марксовского муниципального района Саратовской области.

**7. Система управления реализацией муниципальной программы.**

Оперативное управление муниципальной программой и контроль за ходом ее реализации осуществляет администрация Осиновского муниципального образования Марксовского муниципального района Саратовской области.

Ответственность за реализацию основных мероприятий, достижение утвержденных значений целевых индикаторов (показателей) мероприятий несут исполнители мероприятий программ.

Контроль за исполнением муниципальной программы включает:

1) годовую отчетность о реализации мероприятий муниципальной программы;

2) контроль за качеством реализуемых программных мероприятий;

3) ежегодный мониторинг эффективности реализации муниципальной программы.

Реализация и финансирование муниципальной программы осуществляются в соответствии с перечнем программных мероприятий на основании нормативных правовых актов, действующих на территории Осиновского муниципального образования Марксовского муниципального района Саратовской области, муниципальных контрактов (договоров), заключаемых муниципальным заказчиком с поставщиками (подрядчиками, исполнителями) на выполнение работ и оказание услуг.

Муниципальная программа считается завершенной после выполнения плана программных мероприятий в полном объеме и (или) достижения цели муниципальной программы.

С учетом достижений по годам ожидаемых результатов реализации муниципальной программы будут формироваться предложения по внесению необходимых изменений.

Приложение № 1

к муниципальной программе

**От 29.11.2024 г. № 87**

Перечень

основных мероприятий муниципальной программы

«Территориальное развитие (градостроительство и землеустройство)Осиновского муниципального образования Марксовского муниципального района»

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятий | Участник муниципальной программы | Срок | |
| Начала реализации  (год) | Окончания  реализации  (год) |
| 1. | Основное мероприятие 1:Обеспечение сбалансированного учета экологических, экономических, социальных и иных факторов при осуществлении градостроительной деятельности на территории Осиновского муниципального образования Марксовского муниципального района. | Администрация Осиновского муниципального образования Марксовского муниципального района Саратовской области | 2024 | 2027 |
| 1.1 | Мероприятие 1:  Внесение изменений в проект генерального плана Осиновского муниципального образования Марксовского муниципального района | Администрация Осиновского муниципального образования Марксовского муниципального района Саратовской области | 2024 | 2027 |
| 1.2 | Мероприятие 2: Разработка проекта по внесению изменений в местные нормативы градостроительного проектирования Осиновского муниципального образования Марксовского муниципального района | Администрация Осиновского муниципального образования Марксовского муниципального района Саратовской области | 2024 | 2027 |
| 2 | Основное мероприятие 2: Обеспечение устойчивого развития территории Осиновского муниципального образования Марксовского муниципального района Саратовской области на основе территориального градостроительного зонирования. | Администрация Осиновского муниципального образования Марксовского муниципального района Саратовской области | 2024 | 2027 |
| 2.1 | Мероприятие 1:Внесение изменений в правила землепользования и застройки, с изменением описания границ территориальных зон Осиновского муниципального образования Марксовского муниципального района | Администрация Осиновского муниципального образования Марксовского муниципального района Саратовской области | 2024 | 2027 |
| 3 | Основное мероприятие 3:Реализация комплекса мер направленных на разработку проектов планировки территории и проектов межевания территории для развития инфраструктуры | Администрация Осиновского муниципального образования Марксовского муниципального района Саратовской области | 2024 | 2027 |
| 3.1 | Мероприятие 3.1: Реализация комплекса мер направленных на разработку проектов планировки и межевания территории населенных пунктов Осиновского муниципального образования Марксовского муниципального района под автомобильные дороги | Администрация Осиновского муниципального образования Марксовского муниципального района Саратовской области | 2024 | 2027 |

Приложение № 2

к муниципальной программе

**От 29.11.2024 г. № 87**

Сведения

о целевых показателях (индикаторах) муниципальной программы

«Территориальное развитие (градостроительство и землеустройство)Осиновского муниципального образования Марксовского муниципального района»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Единица измерения | Значение показателей (индикаторов) | | | | | |
| 2022 г. (отчетный) | 2023 г. (оценочный) | 2024 г. | 2025 г. | 2026 г. | 2027 г. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1. | Проект внесения изменений в генеральный планОсиновского муниципального образования Марксовского муниципального района | Ед. | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 2. | Проект ннесения изменений в правила землепользования и застройки, с изменением описания границ территориальных зон Осиновского муниципального образования Марксовского муниципального района | Ед. | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 |

Приложение № 3

к муниципальной программе

**От 29.11.2024 г. № 87**

Сведения

об объемах и источниках финансового обеспечения муниципальной программы

«Территориальное развитие (градостроительство и землеустройство)Осиновского муниципального образования Марксовского муниципального района»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Ответственный исполнитель (соисполнитель,  участник) | Источники финансирования | Объемы финансирования,  всего (тыс. руб.) | в том числе по годам реализации программы  (тыс. руб.): | | |  |
| 2024 год | 2025 год | 2026 год. | 2027 год. |
|  | Муниципальная программа «Территориальное развитие (градостроительство и землеустройство)Осиновского муниципального образования Марксовского муниципального района» | Администрация Осиновского муниципального образования Марксовского муниципального района Саратовской области | Всего, в том числе: | 130,0 | 130,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| местный бюджет | 130,0 | 130,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| областной бюджет (прогнозно) | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| федеральный бюджет (прогнозно) | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| иные источники (прогнозно) | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1. | Основное мероприятие 1:Обеспечение сбалансированного учета экологических, экономических, социальных и иных факторов при осуществлении градостроительной деятельности на территории Осиновского муниципального образования Марксовского муниципального района. | Администрация Осиновского муниципального образования Марксовского муниципального района Саратовской области | Всего, в том числе: | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| местный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| областной бюджет (прогнозно) | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| федеральный бюджет (прогнозно) | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| иные источники (прогнозно) | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.1. | Мероприятие 1:  Внесение изменений в проект генерального плана Осиновского муниципального образования Марксовского муниципального района | Администрация Осиновского  муниципального образования Марксовского муниципального района Саратовской области | Всего, в том числе: | 70,0 | 70,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| местный бюджет | 70,0 | 70,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| областной бюджет (прогнозно) | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| федеральный бюджет (прогнозно) | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| иные источники (прогнозно) | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  | Мероприятие 2:  Разработка проекта по внесению изменений в местные нормативы градостроительного проектирования Осиновского муниципального образования Марксовского муниципального района | Администрация Осиновского муниципального образования Марксовского муниципального района Саратовской области | Всего, в том числе: | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| местный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| областной бюджет (прогнозно) | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| федеральный бюджет (прогнозно) | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| иные источники (прогнозно) | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2 | Основное мероприятие 2: Обеспечение устойчивого развития территории Осиновского муниципального образования Марксовского муниципального района Саратовской области на основе территориального градостроительного зонирования. | Администрация Осиновского муниципального образования Марксовского муниципального района Саратовской области | Всего, в том числе: | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| местный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| областной бюджет (прогнозно) | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| федеральный бюджет (прогнозно) | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| иные источники (прогнозно) | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  | Мероприятие 1:  Внесение изменений в правила землепользования и застройки, с изменением описания границ территориальных зон Осиновского муниципального образования Марксовского муниципального района | Администрация Осиновского муниципального образования Марксовского муниципального района Саратовской области | Всего, в том числе: | 60,0 | 60,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| местный бюджет | 60,0 | 60,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| областной бюджет (прогнозно) | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| федеральный бюджет (прогнозно) | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| иные источники (прогнозно) | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 3 | Основное мероприятие 3: Реализация комплекса мер направленных на разработку проектов планировки территории и проектов межевания территории для развития инфраструктуры. | Администрация Осиновского муниципального образования Марксовского муниципального района Саратовской области | Всего, в том числе: | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| местный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| областной бюджет (прогнозно) | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| федеральный бюджет (прогнозно) | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| иные источники (прогнозно) | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  | Мероприятие 1:  Реализация комплекса мер направленных на разработку проектов планировки и межевания территории населенных пунктов Осиновского муниципального образования Марксовского муниципального района под автомобильные дороги | Администрация Осиновского муниципального образования Марксовского муниципального района Саратовской области | Всего, в том числе: | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| местный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| областной бюджет (прогнозно) | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| федеральный бюджет (прогнозно) | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| иные источники (прогнозно) | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |