**СОВЕТ**

**ОСИНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**МАРКСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

**от 29.04.2021 г. № 64/150**

**О внесении изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки  
Осиновского муниципального образования Марксовского муниципального района Саратовской области утвержденные решением Совета Осиновского муниципального образования от 29.01.2020 года № 30/79**

В соответствии со [ст. 31, 32, 33](garantF1://12038258.32) Градостроительного кодекса Российской Федерации, [Федеральным законом](garantF1://86367.280303) от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь [Уставом](garantF1://9486070.200220) Осиновского муниципального образования Марксовского муниципального района Саратовской области:

**РЕШИЛ:**

1. Внести в Правила землепользования и застройки Осиновского муниципального образования Марксовского муниципального района Саратовской области утвержденные решением Совета Осиновского муниципального образования от 29.01.2020 года № 30/79 следующие изменения и дополнения:

а) абзац второй статьи 33 раздела два (Р–2. Зона зеленых насаждений общего пользования) изложить в следующей редакции:

«1. Перечень основных и вспомогательных видов разрешённого использования объектов капитального строительства и земельных участков:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Код основного вида разрешенного использования | Наименование основного вида разрешенного использования | Вспомогательные виды разрешенного использования (установленные к основному) |  |
| 3.1.1 | Предоставление коммунальных услуг  Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега) | Гостевые автостоянки, площадки для сбора мусора, гаражи ведомственных легковых автомобилей специального назначения, объекты пожарной охраны (резервуары для хранения воды), вспомогательные объекты технического, инженерно-технического обеспечения; скважины для забора воды на питьевые и хозяйственные нужды | » |

2. Перечень условно разрешенных и вспомогательных видов использования объектов капитального строительства и земельных участков:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 12.0.2 | Благоустройство территории  Размещение декоративных, технических,  планировочных, конструктивных устройств,  элементов озеленения, различных видов  оборудования и оформления, малых  архитектурных форм, некапитальных  нестационарных строений и сооружений,  информационных щитов и указателей,  применяемых как составные части  благоустройства территории, общественных  туалетов | Гостевые автостоянки,  информационные  площадки, площадки  для сбора мусора,  объекты пожарной  охраны (резервуары  для хранения воды),  объекты технического,  инженерно-  технического  обеспечения,  Площадки для отдыха,  спортивных занятий с  элементами  озеленения, малыми  архитектурными  формами и объектами  благоустройства,  скверы и участки  зеленых насаждений | » |

2. Отменить решение Совета Осиновского муниципального образования №60/136 от 05.03.2021 г. «О предоставлении условно разрешенного вида использования земельного участка**»**

3. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.

**Глава Осиновского  
муниципального образования О.В. Иванова**

|  |
| --- |
|  |